



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Hotărârea nr. 107/2026

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a patru imobile din zona Cserehát

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință extraordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 1869/851/S/22.05.2026 al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 1869/852/S/22.05.2026 al Serviciului patrimoniu și administrativ gospodăresc din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, respectiv Avizul nr. 1869/862/S/26.05.2026 al Comisiei de specialitate juridică, relații interne, internaționale, administrarea domeniului public, privat al municipiului și al serviciilor publice ale Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

Conform prevederilor art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv art. 127 – art. 132 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

Ținând cont de dispozițiile art. 879 și art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată,

Văzând documentația tehnică privind alipirea a patru imobile cu numere cadastrale 67360, 67276, 66210 și 61992 din zona Cserehat, înregistrată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita - Biroul de cadastru și Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc sub nr. 27262/22.05.2026,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. – Se însușește documentația cadastrală de alipire a imobilelor situate în Municipiul Odorheiu Secuiesc, zona Cserehát, întocmită pentru imobilele având numere cadastrale 67360, 67276, 66210 și 61992, înregistrată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc sub nr. 27262/22.05.2026, inclusiv extrasul de plan cadastral de carte funciară pentru imobilul rezultat, cu număr cadastral 70921-Municipiul Odorheiu Secuiesc, și referatul de admitere a documentației de alipire.

Art. 2. – (1) Se aprobă alipirea imobilelor-terenuri situate în Municipiul Odorheiu Secuiesc, zona Cserehát, după cum urmează:

- teren înscris în CF 67360 Odorheiu Secuiesc, având nr. cadastral 67360, cu suprafață măsurată de 2.826 mp;
- teren înscris în CF 67276 Odorheiu Secuiesc, având nr. cadastral 67276, cu suprafață măsurată de 2.454 mp;
- teren înscris în CF 66210 Odorheiu Secuiesc, având nr. cadastral 66210, cu suprafață măsurată de 498 mp;
- teren înscris în CF 61992 Odorheiu Secuiesc, având nr. cadastral 61992, cu suprafață măsurată de 728 mp.

(2) Imobilul rezultat în urma operațiunii de alipire va avea o suprafață totală de 6.506 mp și va fi înscris într-o carte funciară nouă, potrivit documentației cadastrale prevăzute la art. 1.

Art. 3. – Se mandatează Domnul SZAKÁCS-PAÁL István, Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc, să reprezinte Municipiul Odorheiu Secuiesc, în calitate de proprietar al imobilelor prevăzute la art. 2, și să semneze la notarul public competent actul autentic prin care se exprimă consimțământul pentru operațiunea de alipire a imobilelor menționate, în condițiile legii.

Art. 4. – Documentația cadastrală de alipire prevăzută la art. 1, inclusiv extrasul de plan cadastral de carte funciară și planșele aferente, se anexează prezentei hotărâri și face parte integrantă din aceasta.

Art. 5. – (1) Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

(2) Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc și Instituției Prefectului Județului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu 14 voturi pentru, din cei 14 consilieri locali prezenți în ședință, din totalul de 18 consilieri locali în funcție.

Odorheiu Secuiesc, la 26 mai 2026.

Președintele de ședință,
Consilier local,
SIMON Károly

Contrasemnează,
Secretarul general al Municipiului,
VENCZEL Attila